

Филиал публично-правовой компании "Роскадстр" по Нижегородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.12.2025, поступившего на рассмотрение 25.12.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
25.12.2025г. № КУВИ-001/2025-232768706			
Кадастровый номер:		52:48:1200005:1523	

Номер кадастрового квартала:	52:48:1200005
Дата присвоения кадастрового номера:	11.12.2025
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Нижегородская область, м.о. Сеченовский, с Мамлейка, ул Молодежная, примерно в 95 метрах на юг от д. 44
Площадь, м2:	2383 +/- 17
Кадастровая стоимость, руб:	610024.17
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Наборнов Евгений Геннадьевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЧЕНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ



полное наименование должности _____ инициалы, фамилия _____

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
25.12.2025г. № КУВИ-001/2025-232768706			
Кадастровый номер:	52:48:1200005:1523		
План (чертеж, схема) земельного участка			
<p>На схеме изображены две смежные земельные parcelы. Верхняя parcelа имеет кадастровый номер 52:48:1200005:1521/1 и окраиной имеет форму треугольника. Нижняя parcelа имеет кадастровый номер 52:48:1200005:1523 и занимает большую часть участка.</p>			

Масштаб 1:700

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия